

Către

Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

Bursa de Valori București

RAPORT CURENT

conform Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață
și Regulamentului nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

Data raportului: 23 decembrie 2024

Denumirea societății: STAR RESIDENCE INVEST S.A.

Sediul social: Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 119, jud. Cluj

Nr. Tel: +40 735 514 941

Numărul și data înregistrării la ORC: J12/46/2023

Cod fiscal: 43151040, **Capital social:** 15.311.294,40 lei

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: BVB, categoria AeRO Premium, Segment SMT, simbol REIT

Evenimente importante de raportat: Desfășurarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 23.12.2024, la prima convocare; Hotărâri adoptate

Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor STAR RESIDENCE INVEST S.A și-a desfășurat lucrările la prima convocare, în data de 23.12.2024, ora 15:00, la sediul societății, din Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 119, jud. Cluj, Conform Convocatorului, au fost îndreptățiți să participe și să voteze persoanele având calitatea de acționar la data de referință, 12.12.2024. La sedință au participat personal, prin reprezentant sau prin corespondență acționari deținând un număr de 29.191.431 acțiuni cu drept de vot, reprezentând 38,1306 % din numărul total de acțiuni cu drept de vot din capitalul social al STAR RESIDENCE INVEST S.A. În cadrul Adunării Generale Ordinare au fost dezbătute și aprobate toate punctele de pe ordinea de zi, acționarii hotărând următoarele:

Hotărârea 1 Se aprobă alegerea administratorului societății REIT CAPITAL S.A. pentru un mandat de 4 ani, având în vedere expirarea mandatului administratorului actual.

Hotărârea 2 Se aprobă data de **21.01.2025** ca dată de înregistrare (**ex-date 20.01.2025**) a acționarilor asupra cărora se răsfrâng efectele hotărârilor adoptate de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, conform art. 87 din Legea nr. 24/2017.

Hotărârea 3 Se aprobă mandatarea doamnei Monica-Adriana Ivan, cu posibilitate de substituie, să efectueze toate procedurile și formalitățile prevăzute de lege pentru ducerea la îndeplinire a hotărârilor AGOA, să depună și să preia acte și să semneze în acest scop în numele Societății, în relația cu Registrul Comerțului, Monitorul Oficial, Autoritatea de Supraveghere Financiară, Bursa de Valori București și cu orice alte instituții,

David Canta, Presedinte CA al REIT CAPITAL S.A.

Administrator Unic al STAR RESIDENCE INVEST S.A.