

Către

Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

Bursa de Valori București

RAPORT CURENT

conform Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață
și Regulamentului nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

Data raportului: 16 iulie 2024

Denumirea societății: STAR RESIDENCE INVEST S.A.

Sediul social: Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 119, jud. Cluj

Nr. Tel: +40 735 514 941

Numărul și data înregistrării la ORC: J12/46/2023

Cod fiscal: 43151040, **Capital social:** 15.311.294,40 lei

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: BVB, categoria AeRO Premium, Segment SMT, simbol REIT

Evenimente importante de raportat: Notificarea tranzacțiilor efectuate de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea

STAR RESIDENCE INVEST S.A.(emitentul) aduce la cunoștința investitorilor tranzacțiile cu acțiunile emitentului efectuate de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea la data de 11.07.2024 și 12.07.2024.

Tranzacțiile au fost notificate emitentului de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea în conformitate cu prevederile legislației de capital și sunt anexate la prezentul document

.Monica Ivan

REIT Capital (administrator STAR Residence Invest SA)

Notificarea și publicarea tranzacțiilor efectuate de către persoanele cu responsabilități de conducere și de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea

Datele persoanei care exercită responsabilități de conducere/ale persoanei care are o legătură strânsă cu aceasta	Motivul notificării		Detalii aferente emitentului, participantului la piața certificatelor de emisii, platformei de licitație, adjudecătorului sau entității de supraveghere a licitațiilor		Detalii privind tranzacția (tranzacțiile) Secțiune care trebuie să fie repetată pentru: (i) fiecare tip de instrument; (ii) fiecare tip de tranzacție; (iii) fiecare dată; și (iv) fiecare loc în care au fost efectuate tranzacțiile							
							Prețul (prețurile) și volumul (volumele)		Informații agregate			
Numele	Poziție/funcție	Notificarea inițială/Modificare	Denumirea	Cod LEI	Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument	Natura tranzacției	Prețul (prețurile)	Volumul (volumele)	Preț	Volumul agregat	Data tranzacției	Locul tranzacției
MOMENTUM CAPITAL SRL	Persoana juridica in stransa legatura cu societatea, prin David Canta-administrator REIT Capital (administrator STAR Residence Invest SA)	Inițială	Star Residence Invest S.A.	7872005CU7IMPL0XZT69	ACTIUNI/ RON95JJEDCB1	CUMPARARE	0,1266	168.803	0,1266	168.803	11/07/2024	Bursa de Valori Bucuresti XBSE
			Star Residence Invest S.A.	7872005CU7IMPL0XZT69	ACTIUNI/ RON95JJEDCB1	CUMPARARE	0,1404	412.630	0,1404	413.630	12/07/2024	Bursa de Valori Bucuresti XBSE